

Ceilhes Infos



Numéro 3 Janvier 2008

Le magazine de votre commune



A la Une

Bientôt des éoliennes à Ceilhes

Deux projets d'implantation d'éoliennes menés par des compagnies privées sont en cours d'élaboration. Ces deux projets, bien avancés au niveau du dépôt du permis de construire, attendent le feu vert de la préfecture pour finaliser l'installation d'une douzaine d'éoliennes sur le plateau de Tesserieyre en limite Hérault-Aveyron.

Pour faciliter l'aboutissement de toutes les démarches, la communauté de communes instruit avec la préfecture une Zone de Développement Éolien. La commune, pour sa part, a engagé une révision simplifiée du règlement de la zone NC (Non Constructible) afin de permettre la construction de ce parc éolien.

• Editorial

Les résultats du recensement complémentaire publiés en 2007 font apparaître une augmentation substantielle de la population ceilhoise.

En effet, de 1999 à 2007 le nombre d'habitants sur la commune est passé de 256 à 306. Ceci est d'autant plus remarquable que tous les recensements précédents faisaient état d'une baisse du nombre d'habitants.

Il est certain que la présence des établissements Pierre Fabre sur la commune voisine contribue fortement à la redynamisation de notre village.

En effet, pas moins de 20 personnes habitant Ceilhes, travaillent régulièrement sur le site. Certains ont entrepris de construire, d'autres rénovent de l'habitat ancien, plusieurs ont choisi d'être locataires.

Par ailleurs, nous avons accueilli sur notre territoire quelques familles attirées par la qualité de vie dans nos campagnes et les loyers modérés pratiqués par nos loueurs.

Les agriculteurs retraités ont été remplacés par des familles entières et certaines vieilles familles de Ceilhes sont revenues au pays.

Forts de cette dynamique, soucieux du bien-être de chacun, animés d'une volonté sans faille pour avancer vers l'avenir, entrons dans cette nouvelle année, avec la certitude que 2008 sera remplie de bonheur, de santé et de réussite pour tous.

Jacques Cambon

MAIRE DE CEILHES ET ROCOZELS

La Mairie

• La bibliothèque

L'école fait son entrée dans les murs de la bibliothèque pour une expérience de rencontre avec la lecture et les livres, spécifiquement destinée au public d'âge scolaire. Fondée sur une relation partenariale de participation respective de chacun aux besoins de l'autre, l'école découvre dans la bibliothèque un véritable outil à même de contribuer à la réalisation de son projet pédagogique ; quant à la bibliothèque, engagée dans un service « d'accueil des classes », elle se présente en mesure de conduire des pratiques de lecture qui travaillent – selon le projet d'école – le rapport du texte et de l'image, privilégiant d'ailleurs le choix d'une mise en résonance avec les images de poésie.

Une telle action en direction du jeune public est l'axe premier d'une perspective d'ensemble concernant la lecture publique et notre commune. A cet effet, la bibliothèque tiendra « portes ouvertes » pour tous les publics sur deux ou trois jours l'un de ces premiers mois de l'année 2008 – une information précise sera communiquée en son temps –

Ces journées auront pour objet de montrer, de valoriser et de faire aimer la surprenante et véritable richesse des collections permanentes qui appartiennent en propre à la commune et qui sont le fait de la générosité, à la fois, de quelques donateurs privés sur la commune et d'un parrainage récent avec la médiathèque de Bédarieux (une centaine de titres attribués à ce jour).

Merci de votre attention.

Jean-Paul Peyre.

Les travaux

- Enterrement de la ligne d'alimentation électrique de la maison de retraite
Réalisé avec le concours d'Hérault Energies
Montant des travaux 71000 € subvention 55000 €
La mise aux normes de la conduite incendie en 110 mm a été réalisée par la même occasion.

- Jeux d'enfants : mise en place de jeux d'enfants au parcours de santé et au Taoutas.
Coût : 2000 €

- Réhabilitation d'une rue de Rocozels.
Réalisé en pierre de Madale par les employés communaux, montant des travaux : 1000 €

- Chloration : Obligatoire, elle sera bientôt mise en place par l'entreprise Chaveroy, spécialiste en la matière.
Montant des travaux 48000 € subventions 70 %.

- Sécurité camping : L'entreprise APAVE a procédé à un contrôle impliquant des mises aux normes nécessaires.
Diagnostic : 1500 €

- Ancien appartement de l'instituteur (Est) : Réhabilité par les employés et les entreprises locales, mise en place d'un compteur thermique, et loué à M. Crouzet qui s'occupe de l'activité YOGA.

- Plage du Taoutas : Réhabilitation à faible coût (2000 €) mise en place d'un ponton et des bouées prochainement.

Les travaux du SMETOGA

Le Syndicat Mixte d'Etudes et de Travaux de l'Orb, du Gravezon et de leurs Affluents réalise la seconde tranche des travaux afin de nettoyer la végétation des berges dont l'encombrement actuel peut entraîner un mauvais écoulement des eaux en crue.

La zone concernée est l'Orb en amont de la pensière de l'ancien camping jusqu'au pont de la gare.

Le bois laissé sur les berges est à votre disposition.

Vous pouvez le récupérer avant qu'une crue ne l'emporte.

Merci à cet établissement public.

Le point sur...



• Cœur de village



• Une note d'histoire :

En octobre, lors de travaux de réhabilitation d'une ancienne grange au lieu dit « les courtials » commune d'Avène des tombes ont été mises à jour par l'entrepreneur qui a alerté immédiatement les services archéologiques départementaux.

Une équipe d'archéologues locaux sous la direction de M. Scanzi s'est rendue sur place. Les fouilles menées ont mis à jour 5 tombes de type batière ou coffre datant de l'époque Mérovingienne V-VIIème siècle de notre ère.

Mlle Anne-Lise Rivière, étudiante en archéologie examine actuellement les squelettes recueillis afin de déterminer le sexe, l'âge, et éventuellement la nature du décès. Un exposé public sera réalisé en fin d'étude.

La place du Griffoul a été terminée fin octobre.

Les travaux ont duré deux mois et nous tenons à féliciter l'entreprise Auglans de Millau pour la qualité du travail et remercier l'ensemble des villageois pour leur aide, leur patience et leur compréhension. Un cerclage en fer a été mis en place.

La suite des travaux passera par toutes les rues adjacentes : le chemin de la Cagarotte, la rue du Portalet et la rue Moulière, des subventions ayant été accordées par le Conseil Général.

Début des travaux : printemps 2008

Montant des travaux :

- Cagarotte 55000 € environ avec 60 % de subvention portés par la communauté de communes ;
- Extension cœur de village (autres rues) : 37000 € de subvention du conseil général dans le cadre réhabilitation cœur de village.

• Préconisations architecturales :

Des livrets d'information sont disponibles en mairie afin de vous conseiller sur vos travaux. La sauvegarde du patrimoine n'est pas une option mais un devoir.

En bref...



• Pays : OPAH

Propriétaires occupants :

Votre habitation principale de plus de quinze ans nécessite des travaux : Rénovation, isolation, réhabilitation, aménagement pour personnes âgées, handicapées, termites, saturnisme, Avant de commencer tout travaux
Contactez Régine Cathala
au 04 67 38 11 10,

elle vous renseignera sur les différentes aides allouées

Propriétaires occupants ou locataires :

Vous louez une maison bâtie depuis plus de quinze ans qui nécessite des travaux :

Mise aux normes, isolation, redistribution, adaptation pour personnes handicapées, remise en état d'un logement vacant,

Avant de commencer tout travaux
Contactez Anne Gallibert ou Jacques Blanc
au 04 67 97 38 60

ils vous renseigneront sur les différentes aides allouées

• Le goûter des anciens

Ce goûter a cette année encore rassemblé une centaine de participants et remporté un franc succès. Les anciens des communes de Ceilhes, Roqueredonde, Romiguière et le Clapier furent séduits par l'animation de BALDELLON.

• La recherche d'eau

Les services départementaux procèdent à l'élaboration d'un autre projet à la gare de Ceilhes-Roqueredonde en vue d'alimenter le Mas-Neuf et Salvagnac.

• Etat civil 2007

Naissances :

Matet Pierre (fin 2006)

Décès : Pryzbila Hélène, Bonami Louis, Reynes Marie-Louise, Maurice Fernand, Poensgen Nikolaus, Vabre Robert.

• Intercommunalité - La maison de retraite

L'appel d'offre ayant été finalisé, les travaux devraient bientôt commencer.

Lancé pendant la saison estivale, il fut la première fois infructueux pour presque la moitié des lots, et la seconde il ne manquait que les fondations spéciales.

Aujourd'hui complet, il s'avère toutefois moins onéreux que prévu.

- Achat du terrain par la communauté de commune : octobre 2007

- En attente : finalisation du schéma gérontologique départemental début février qui conditionne la participation financière du département.

• Bail emphytéotique

La société Bas-Rhône Languedoc a résilié le bail emphytéotique et a cédé le Bouloc (bâtiment et terrain) à la commune pour l'euro symbolique

Le terrain attenant (ancien dépôt de gravât) a été vendu à la commune pour 24000 €

Par contre le Bas-Rhône reste propriétaire du petit lac, du tennis et du camping.

• La caserne des pompiers

Fort de subventions communales, intercommunales, et d'une amicale motivée, l'agrandissement de la caserne des sapeurs pompiers a bien débuté par la réalisation de la charpente et de la toiture. Les murs sont en cours.

Montant des travaux 17000 €

• Logements sociaux

L'ancien appartement de l'instituteur est en cours de rénovation.

Ce sont deux F2 avec mezzanine qui seront bientôt sur le marché, loyer modéré, s'adresser à la mairie.

Montant des travaux 80000 €

Fin prévue printemps 2008

Subventions 25 % environ département et région.

Emprunt 70 000 € amortis sur les loyers.

Les mariages :

Audoli Brigitte – Grimault Denis , Catherine Alain – Bourdenet Céline
Andréo Eugène - Daumas Catherine

• Le feu de la Saint Blaise

Il aura lieu comme chaque année le 3 février sur la place du Griffoul.